प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/८५६/२०२६ नि. क्र.: ०९

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रूल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया ...अर्जदार

विरुद्ध

हितेंद्र होडार ...प्रतिवादी

प्रति,

(१) हितेंद्र होडार, हनुमान मंदिराजवळ, टीव्ही स्टेशन सेकंड स्ट्रीट, जेपीएम गेट, पोर्ट ओखा, जामनगर, गुजरात-३६१३३५.

तसेच येथे : फ्लॅट क्र. १८०१, १८ वा मजला, कर्दिमा बिल्डिंग (टाईप २३/१), मोहन नेगी इस्टेट, गाव खोजकुटानवी, अंबरनाथ (प.), ठाणे, मुंबई, महाराष्ट्र-४२१५०१.

(२) यशोदा हितेंद्र होडार, रुक्मणी नगर, गोवालिया याम रेल्वा मागे, पोर्ट ओखा, जामनगर, गुजरात-३६१३३५.

तसेच येथे : हनुमान मंदिराजवळ, टीव्ही स्टेशन सेकंड स्ट्रीट, जेपीएम गेट, पोर्ट ओखा, जामनगर, गुजरात-३६१३३५.

तसेच येथे : फ्लॅट क्र. १८०१, १८ वा मजला, कर्दिमा बिल्डिंग (टाईप २३/१), मोहन नेगी इस्टेट, गाव खोजकुटानवी, अंबरनाथ (प.), ठाणे, मुंबई, महाराष्ट्र-४२१५०१.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/८५६/२०२६** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर ०८/०९/२०२६ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपापत्र होऊन **रु. ६०,०८,०१३/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्जे).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस दिवसांत** कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या असा अन्य मत्ता मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा त्यायत्र कायद्या किंवा या विषयी कायद्यात तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज त्यायत्र तारण हितसंबंध बनवले आहेत या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रकम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे देवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **३१/१२/२०२६ रोजी स. १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रारसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि हा न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हा दिनांक: ०९/०९/२०२६ रोजी दिले.

सम्मन जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्याक्षरी
सही/-
संजय जयवन्त रजिस्ट्रार,
डीआरटी-III, मुंबई

टीप: लागू नसलेला मजकूर खोडून टाकावा.

एसबीएम बँक (इंडिया) लि.

SBM bank

नोंदणीकृत कार्यालय: १०१, हरुआ सेंटर, पहिला मजला, क्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१, महाराष्ट्र

ई-लिलाव/विक्री सूचना

परिशिष्ट – IV-ए (नियम ८(६) चे परंतुके पाहा)

स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुका अंतर्गत

याद्वारे सर्वसामान्य बँकी (जनता) लि. (यापुढे **"तारण धनको"** म्हणून संदर्भित) यांच्याकडे गहाण देवलेल्या स्थावर मिळकतींची सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरेसी अधिनियम) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) आणि १ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री आयोजित करण्याबाबत सूचना देण्यात येते. त्याअर्थी खाली नमूद केलेल्या कर्जदाराने सांचयी अधिनियम २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने **१३.०१.२०२५** रिशांकित सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत तारण धनकोला कर्जाच्या रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केली आहे.

खाली नमूद केलेल्या गहाण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा **एसबीएम बँक (इंडिया) लि.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **०८.०७.२०२६ रोजी** सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(१) च्या तरतुदीनुसार आणि कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून घेतला आहे.

अर्थोत्पादकाचा सर्वसीय बँक (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने त्यांनी पतिष्ठित नमूद केलेली मिळकत **"जसे आहे तसे आहे"** , **"जसे आहे जसे आहे"** आणि **"जे काही आहे ते आहे"** या तत्त्वावर कर्जदार आणि हमीदार म्हणजेच **(१). मे. सिमरेश शा शाह आँ कं.**, एचबी ११३, पहिला मजला, मुंगीपा आंबोज, कर्मवीरांवर गेट क्र. डीएनगर, मुंबई, अंधेरी पश्चिम-४०००५३, **(२). सिमरेश शाह, (३). इशिता शाह, (४). खाती नमूद केलेल्या गहाण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा **एसबीएम बँक (इंडिया) लि.**, ची प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **०८.०७.२०२६ रोजी** सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(१) च्या तरतुदीनुसार आणि कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून घेतला आहे.

अर्थोत्पादकाचा सर्वसीय बँक (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने त्यांनी पतिष्ठित नमूद केलेली मिळकत **"जसे आहे तसे आहे"** , **"जसे आहे जसे आहे"** आणि **"जे काही आहे ते आहे"** या तत्त्वावर कर्जदार आणि हमीदार म्हणजेच **(१). मे. सिमरेश शा शाह आँ कं.**, एचबी ११३, पहिला मजला, मुंगीपा आंबोज, कर्मवीरांवर गेट क्र. डीएनगर, मुंबई, अंधेरी पश्चिम-४०००५३, **(२). सिमरेश शाह, (३). इशिता शाह, (४). प्रेमकुमारी स्मितेश शाह,** क्र. २ ते ४ सर्व राहणार पत्ते क्र. ७०३, ७ वा मजला, पर्ल रेसिडेन्सी, वाडिया स्कूलसमोर, जेपी रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ यांच्याकडून तारण धनकोकडे देय सह व्याज आणि इतर खालील नमूद केलेल्या रकमेसाठी तारण धनकोच्या प्रभार सह रु.१,२१,२५,**रोजीस** देय कर्ज खाते क्र. २०२३२१५५५०००१ अंतर्गत रु. **१,२७,७५,७४८/-** (**रुपये एक कोटी सत्ताण्णव लाख पंचेचाळीस हजार सातशे अठ्ठेचाळीस मात्र**) च्या वसुलीकरीता विक्रीच्या निर्णय घेतला आहे.

तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	राखीव किंमत	ईअर
फ्लॅट क्र. ६०६, ६ वा मजला, पर्ल रेसिडेन्सी-ए विंग म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये, जे.पी. रोड, वाडिया स्कूलसमोर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३, मोज यार्ड ४२.४० चौ. फूट (६९.०६ चौ. मीटर) चटई क्षेत्रास दोन कार पार्किंग जागा, सीटीएस क्र. ८०८ (भाग), ८१७ (भाग) आणि ८१८ (भाग) पारक जर्सिमेंज लिमिट, गाव अंबिवली, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	रु. २,१४,००,०००/- (रुपये दोन कोटी चवात लाख मात्र)	रु. २५,००,०००/- (रुपये पंचवीस लाख मात्र)

(१) बोली मात्र करण्याची अंतिम तारीख: २८.११.२०२६ रोजी सायं. ५:०० वा. ई-लिलाव संकेतस्थळाचा पत्ता:- https://www.bankeauctions.com, कार्यालय एसबीएम बँक (इंडिया) लि., १९ वा मजला, उमी स्पेंटर, ९५, गणपतराव कदम मार्ग, पेनिन्सुला बिझनेस पार्कसमोर, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र २०००१३.

(बी) बोली उघडण्याची /लिलावाची तारीख आणि वेळ: ३०.११.२०२६ रोजी स. ११:०० वा. ते दु. १:०० वा. ई-लिलाव संकेतस्थळाचा पत्ता:- https://www.bankeauctions.com, कार्यालय एसबीएम बँक (इंडिया) लि., १९ वा मजला, उमी स्पेंटर, ९५, गणपतराव कदम मार्ग, पेनिन्सुला बिझनेस पार्कसमोर, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र २०००१३.

इतर कोणत्याही माहितीसाठी, **श्री. नितीन गर्ग, प्राधिकृत अधिकारी (मोबाईल क्र. +९१-९८२१९२०९९२)** यांच्याशी वरील पत्त्यावर संपर्क साधता येईल.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची सूचना.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी वर नमूद केलेली रक्कम अद्यापवत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह तिलावापूर्वी भरावी, अन्यथा वर नमूद केलेला गहाण मिळकतींचा लिलाव करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी, असल्यास, व्याज/खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक : १५.११.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र **मे. एसबीएम बँक (इंडिया) लि.**

जाहिर सूचना

या जाहीर नोटीसीद्वारे तमाम लोकांस कळविण्यात येते की **गाव मौजे केळवे, ता. पालघर, जि. पालघर** येथील शेती मिळकत जास मूभाग क्रमांक व उपविभाग / सर्वे नं. **११५/१/२९२**, क्षेत्र एकूण क्षेत्र आर चौ.मी. **०.५१.००**, पो. खा. **०.००.००** एकूण क्षेत्र एकूण हे.आर. **०.५१.००**, आकारणी रू. **५.००**, खुली जमीन चे सदर मिळकत **श्री. हरिश्चंद्र राघुनाथ सिंह, राहणार केळवा**, यांच्या मालकी व कब्जेची आहे. सदर मिळकत माझे अशील **श्री. दिलीप शर्मा** यांना विकत देण्याचा करार / खरेदीखत करीत आहे, व सदर जमीन मिळकतबाबत मालकी हक्क निर्विवाद व पथन यांच्या आहेत व या बाबत दाखला देण्याची विनती केली आहे, तरी सदर मिळकतीवर कोणांचा गहाण, दान, वारसा, साठेकरार, भाडेपट्टा, दावा, वाराशहक व अन्य कोणत्याही प्रकाराचा हक्क हितसंबंध असल्यास त्याची लेखी व यांच्या कागदपत्रांसहित सदर नोटिस प्रसिद्ध झाले पासून **२१ दिवसात** ऑफिस नं ७७, पहिला मजला, सॅनशाईन हाईट्स को. ऑप. ही. सो. ली. रेल्वे स्टेशन जवळ, आचोळे रोड, नालासोपारा पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर या पत्तावर सेपर्क साधावा अन्यथा असा कोणता हक्क नाही व असल्यास सोडून दिला आहे असे समजून सदर विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल, हयाची नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री. सुमित डी. सिंह
(वकील उच्च न्यायालय)

दिनांक: १५/११/२०२६

SMFG India Credit

Propel for More Possibilities

एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: ११वा मजला, सी विंग, एन्क्लवी २ए३, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, गांधी नगर, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८३.

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी **१५ दिवसांची** ई-लिलाव विक्री सूचना.

असलेल्या देय रकमेच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्ता **"जेसे आहे जेथे आहे"** , **"जेसे आहे तसे आहे"** आणि **"जे काही आहे तेथे आहे"** या तत्त्वावर, खाली नमूद केलेल्या दिनांक व वेळेस विक्रमपात येईल. खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/हमीदारांना सुचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या गहाण/प्रभारित स्थावर मालमत्तेचा ताबा **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड** (**"एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट"**) यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला असून, एसएमएफजी इंडिया क्रेडिटकडे

कर्जदार/ हमीदार/ कर्ज खाते	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम कब्जाचा प्रकार	स्थावर मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत, ईएमडी आणि ईएमडी चा वायीच रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
१. देवेश रामनिकालाल ठक्कर २. किरण देवेश ठक्कर ३. ब्राइट इन्व्हर्टर्स अँण्ड अप्स	०८ जुलै, २०२५ रु. १,१९,५७,९६६.१२/- (रुपये एक कोटी एकोणीस लाख सत्तावन हजार नऊशे सहासष्ठ आणि पैसे बारा) ०४ जुलै २०२५ रोजीस प्रत्यक्ष कब्जा	मिळकतीचे मालक – देवेश रामनिकालाल ठक्कर आणि किरण देवेश ठक्कर मिळकत तपशील – निवासी फ्लॅट धारक क्र. १०१, मोजमापित क्षेत्र १६५० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र (१५०३ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र), सिमरन पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अज्ञा ज्ञात सोसायटीच्या सिमरन पार्क अज्ञा ज्ञात बिल्डिंग मधील ए विंग मध्ये इना मजला येथे बांधकमित जमिन धारक प्लॉट क्र. ६११ (भाग) उन्हासनगर-३, जिल्हा ठाणे चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	रु. १,४०,००,०००/- (रुपये एक कोटी एहा लाख पंचवीस हजार मात्र) ईएमडी: रु. ११,०२,५००/- (रुपये अकरा लाख दोन हजार पाचशे मात्र) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख: ०३/१२/२०२६	तारीख: ०४/१२/२०२६ वेळ: स.११.०० ते दु.०१.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या विस्तारासह)

लिक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया संपर्क साधावा **१) प्राधिकृत रोजारीओ:** ८८९५११७७९६ २) **प्रतीक मकवाणा :** +९१९९६७७४२८ ३) **श्रीकेश एदवज :** +९१९९६७७४२८ किंवा एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड यांनी त्यांच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून दिलेल्या दुव्याचा संदर्भ घ्यावा **www.smfgindia.com.**

दिनांक: १५.११.२०२६ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण: उल्हासनगर **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड**

---

pnb Housing

कॉर्पोरेट कार्यालय – IV-ए-स्थावर मिळकतीची (सी) चा ई-लिलाव– जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. **www.pnbhousing.com**

शा.का.मौ. पिंप: एपना क्र. पी-०१ आणि पी-०२, पहिला मजला, इमारत क्र. २, सिद्धार्थ नगर सीएचएस लि., लोढा हेरिटेज रोड, पीर पाडा (पूर्व) – ४०१२०५, महाराष्ट्र. **शा.का.अंतगाव:** इमारत क्र. ११०, गोरेगाव सिद्धार्थ रोड, कनकपाडा मंडलाजवळ, पीर, अंतगाव पश्चिम - ४०१२०५, महाराष्ट्र. **शा.का.मौ.ठाणे:** कार्यालय क्र. पी-०१/०१, पहिला मजला, हर्षवर्धन पाताडा डिव्हलपमेंट को. ऑप. सोसायटी लि., ओमकार एनक्लेव्ह, दुर्गेश पेट्रोल पंपाजवळ, दुर्गेश नगर, मुंब्रा, ठाणे – ४०१६१२

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ कर्जदार/ हमीदार/ कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जाचा प्रकार	स्थावर मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	ईएमडी (रु. मध्ये)	ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख व वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ (१० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	अधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव आणि संपर्क क्रमांक
एकनाथ/ आशाबाई/ ०४१३/११ ०१०४०८/ आणि त्याच्या विरुद्ध / अधिक माहिती साठी: गौरी साव विरुद्ध	रु १५,५५,५१,२०१ (रुपये पंधरा कोटी पंचावन्न लाख एक्कावन्न हजार दोनशे एक मात्र)	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ४०१, तिसरा मजला, बी - ३ विंग क्र. ०, पी. एन. पी. हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गाव मौजे. पाली, ता. पनवेल, जि. रायगड	रु. ९,८५,०००/-	रु. ९८,५००/-	२०-११-२०२६ रोजी सायं. ५:०० वा. पर्यंत	२१-११-२०२६ रोजी स. ११:०० ते १२:०० वा.	रु. ९,००,०००/-	अधिकृत अधिकारी
एकनाथ/ आशाबाई/ ०४१३/११ ०१०४०८/ मेसर्स. ओम साई एंटरप्रायझेस, सह-कर्ज. / हमीदार. / अधिक माहिती साठी: गौरी साव विरुद्ध	रु १५,५५,५१,२०१ (रुपये पंधरा कोटी पंचावन्न लाख एक्कावन्न हजार दोनशे एक मात्र)	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ४०१, तिसरा मजला, श्री. हनुमंत मंदिर, श्री. हनुमंत आ. ०, विंगमध्ये असलेल्या, सोसायटीच्या आवारात, मालकी हक्काचे, मालमत्ता सर्व भाग, आणि विभाग, मौजे. पाली, ता. पनवेल, जि. रायगड	रु ९,८५,०००	रु